

## PENTHOUSE WEST

12. poschodie ponúka priestranú obývačku s množstvom denného svetla, bezrámové veľkoformátové dvere na terasu, kuchyňu s jedálňou a dve komfortné izby – ideálne spojenie moderného bývania, pohodlia a jedinečných výhľadov vysoko nad mestom.

- + ČÍSLO BYTU **B.12**      + POSCHODIE **12.**
- + IZBY **4**      + INTERIÉR **180 m<sup>2</sup>**
- + EXTERIÉR **115 m<sup>2</sup>**      + SPOLU **237 m<sup>2</sup>**



Staré Mesto  
Kaštieľ → S Koliba  
Prievoz

B.12.01	PREDSIEŇ	16,18 m <sup>2</sup>
B.12.02	WC	3,77 m <sup>2</sup>
B.12.03	CHODBA	19,23 m <sup>2</sup>
B.12.04	IZBA	13,59 m <sup>2</sup>
B.12.05	KÚPEĽŇA S WC	6,44 m <sup>2</sup>
B.12.06	ŠATNÍK	5,54 m <sup>2</sup>
B.12.07	IZBA	14,90 m <sup>2</sup>
B.12.08	IZBA	14,25 m <sup>2</sup>
B.12.09	KÚPEĽŇA S WC	4,61 m <sup>2</sup>
B.12.10	JEDÁLEŇ	18,17 m <sup>2</sup>
B.12.11	KUCHYŇA	11,65 m <sup>2</sup>
B.12.12	OBÝVACIA IZBA	45,29 m <sup>2</sup>
B.12.13	TERASA	52,89 m <sup>2</sup>
B.12.14	SCHODISKO	2,81 m <sup>2</sup>
B.12.15	BALKÓN	4,03 m <sup>2</sup>
B.12.16	PRÁČOVŇA	4,24 m <sup>2</sup>

**PLOCHA SPOLU 237,59 m<sup>2</sup>**

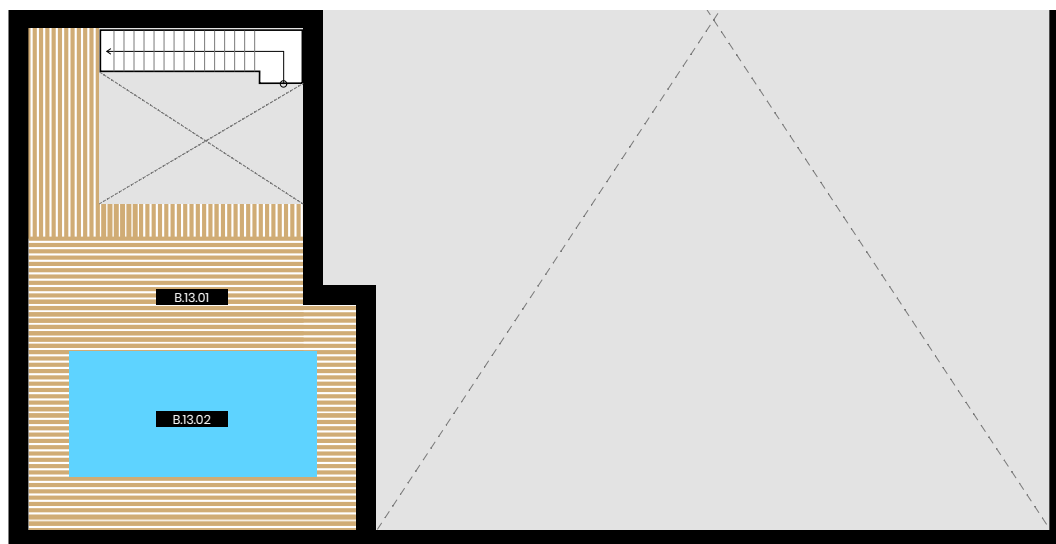
## PENTHOUSE WEST – STRECHA

Súkromná terasa na streche s bazénom nad 12. poschodím odhaľuje úchvatné panoramatické výhľady a exkluzívny priestor na relax či spoločenské stretnutia.

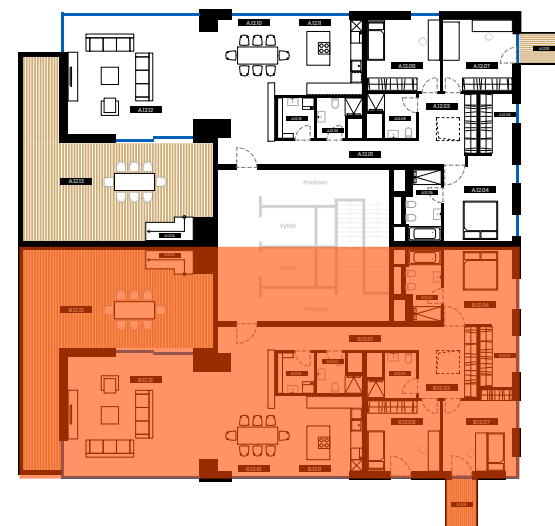
B.13.01 TERASA 58 m<sup>2</sup>

B.13.02 BAZÉN 2,5 x 5,5 m

**PLOCHA SPOLU 58 m<sup>2</sup>**



## POLOHA NA PODLAŽÍ



Staré Mesto

Kaštieľ → S Kolliba  
Prievoz

## UZAVRETÁ DVOJGARÁŽ

Uzavretá dvojgaráž v podzemnej garážovej hale

DVOJGARÁŽ

49,5 m<sup>2</sup>

PLOCHA SPOLU

49,5 m<sup>2</sup>

